

## TELŠIŲ LOPŠELIO-DARŽELIO „MASTIS“ PATALPŲ NUOMOS IR NAUDOJIMO TVARKOS APRAŠAS

### I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Telšių lopšelis-darželis „Mastis“ (toliau – Įstaiga) patalpų naudojimosi tvarkos aprašas (toliau – aprašas) nustato paslaugų sutarties sudarymo ir naudojimosi patalpomis tvarką.
2. Sprendimą išnuomoti Telšių lopšeliui-darželiui „Mastis“ patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti turtą priima lopšelio-darželio direktorius.
3. Patalpos nuomojamos vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos sprendimu „Dėl Telšių rajono ugdymo įstaigų teikiamų paslaugų įkainių sąrašo patvirtinimo“ 2022 m. gruodžio 15 d. Nr.T1-395.

### II. PATALPŲ NUOMOS TVARKA

4. Įstaigos patalpos išnuomojamos veiklai, kurios dėka padidėja Įstaigos patrauklumas, plečiamas paslaugų vaikams spektras, tenkinamos vaikų švietimo, kultūros, socialinės, sveikatinimo ir kitos nekomercinės reikmės (įvairūs papildomi užsiėmimai vaikams).
5. Papildomai veiklai organizuoti gali būti išnuomojamos dvi Įstaigos patalpos: metodinė klasė ir aktų salė.
6. Patalpos nuomojamos tik laisvu nuo naudojimosi pagal tiesioginę paskirtį metu, nepažeidžiant lopšelyje-darželyje nustatyto dienos ritmo.
7. Patalpos išnuomojamos tik darbo dienomis iki 19 val. Įstaiga atsako už patalpų atitikimą veiklai su vaikais vykdyti pagal galiojančią Lietuvos Respublikos Higienos normą HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.
8. Juridinis ar fizinis asmuo, pageidaujantis naudotis Įstaigos patalpomis, pateikia direktoriaus vardu parašytą prašymą, nurodydami teikti pageidaujamas paslaugas, laiką, trukmę, renginyje ar užsiėmime, dalyvaujančių asmenų skaičių.
9. Suderinus naudojimosi patalpomis sąlygas, laiką ir grafiką su prašančiuoju, pasirašoma paslaugų teikimo sutartis. Jei sutartis sudaroma su fizinių asmenų grupe, ją pasirašo Įstaigos direktorius ir fizinių asmenų grupės vadovas.

### III. NAUDOJIMOSI PATALPOMIS TVARKA

10. Nuomininkams draudžiama nuomoti ar kitaip leisti naudotis nuomojamomis patalpomis tretiesiems asmenims.

11. Visa atsakomybė dėl besinaudojančių patalpomis sveikatos sutrikimų, nelaimingų atsitikimų, įvykusių papildomos veiklos metu, tenka patalpų nuomininkui.
12. Nuomininkas atsako už nuomojamoje patalpoje esančio Įstaigos inventoriaus saugumą.
13. Lopšelio-darželio patalpose ir teritorijoje draudžiama:
  - 13.1. rūkyti ir vartoti alkoholinius gėrimus;
  - 13.2. būti neblaiviems ir/ar apsvaigusiems nuo psichiką veikiančių medžiagų;
  - 13.3. atsivesti naminius gyvūnus;
  - 13.4. vaikščioti, būti patalpoje, kurios neįvardintos šiame apraše;
  - 13.5. užsiimti sutartyje nesuderinta veikla.
14. Nuomininkas privalo palaikyti švarą ir tvarką, laikytis gaisrinės saugos ir elektros saugos reikalavimų.
15. Nuomininkas Įstaigai atlygina žalą, padarytą dėl jo kaltės.

#### **IV. ATSISKAITYMO UŽ SUTEIKTAS PASLAUGAS TVARKA**

16. Nuompinigiai skaičiuojami vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2022 m. gruodžio 15 d. Nr. T1-395 „Dėl Telšių rajono ugdymo įstaigų teikiamų paslaugų įkainių sąrašo patvirtinimo“.
17. Nuomininkas mokesčių moka pagal Įstaigos centralizuotos biudžetinių įstaigų buhalterinės apskaitos vyriausiojo specialisto išrašytą sąskaitą faktūrą iki ateinančio mėnesio 5 dienos.
18. Nuomininkui pageidaujant sąskaita faktūra gali būti išrašoma už vieną ketvirtį.
19. Nuomininkas sutartyje nurodytą nuomos mokesčių sumoka banko pavedimu į Įstaigos atsiskaitomąją sąskaitą.

#### **V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

20. Nuomos sutartis, sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik šalių susitarimu.
  21. Šis aprašas privalomas visiems nuomininkams, kurie naudojami Įstaigos turtu.
  22. Nuompinigiai, gauti pagal lopšelio-darželio turto nuomos sutartis, įstatymų nustatyta tvarka naudojami Darželio veiklai finansuoti, valdomo materialiojo turto priežiūrai ir remontui.
  23. Patalpų nuomos aprašą, jo papildymus ir pakeitimus tvirtina lopšelio-darželio direktorius.
  24. Aprašas viešai skelbiamas lopšelio-darželio internetinėje svetainėje [www.mastistelsiai.lt](http://www.mastistelsiai.lt)
-